TE KOOP

Wordt dit jou nieuwe woning?



de Ruyterstraat 8-F5
2041 HK Zandvoort

JANSEN & BIESOT
MAKELAARDIJ

Objectgegevens

Oppervlaktes:

Woonruimte:	Appartement
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	1
Woonoppervlakte:	82 m2
Overige inpandige ruimte:	0,7 m2
Gebouwgebonden buitenruimte:	5.4 m2
Externe bergruimte:	7,1m2
Inhoud:	262,7 m3
Bouwjaar:	1959

Vraagprijs

€430.000,-

Foto galerij








Artist Impresion




Artist Impression




Artist Impression





Objectbeschrijving

Wonen met het strand voor de deur

Een comfortabel appartement met drie slaapkamers, een zonnig balkon en iedere avond uitzicht op de mooiste zonsondergangen.

Op een uitzonderlijke locatie in Zandvoort ligt deze portiekflat uit 1959. Hier woont u op slechts vijf minuten lopen van het station, terwijl het strand letterlijk voor de deur ligt. Een ideale combinatie van rust, bereikbaarheid en het vrije kustgevoel.

Comfortabel wonen aan de kust

Het appartement beschikt over drie slaapkamers en biedt daarmee volop mogelijkheden voor een gezin, thuiswerkplek of logeerkamer. Het energielabel B draagt bij aan comfortabel en energiezuinig wonen. Alle ramen zijn voorzien van elektrische rolluiken, prettig voor privacy, verduistering en extra wooncomfort.

Op het balkon geniet u van de middag- en avondzon. Na een dag aan zee is dit de perfecte plek om te ontspannen en vanuit huis de spectaculaire zonsondergangen boven Zandvoort te bewonderen.

Daarnaast is er een eigen berging met elektra en verlichting, ideaal voor fietsen, strandspullen en extra opslag.

Alles binnen handbereik

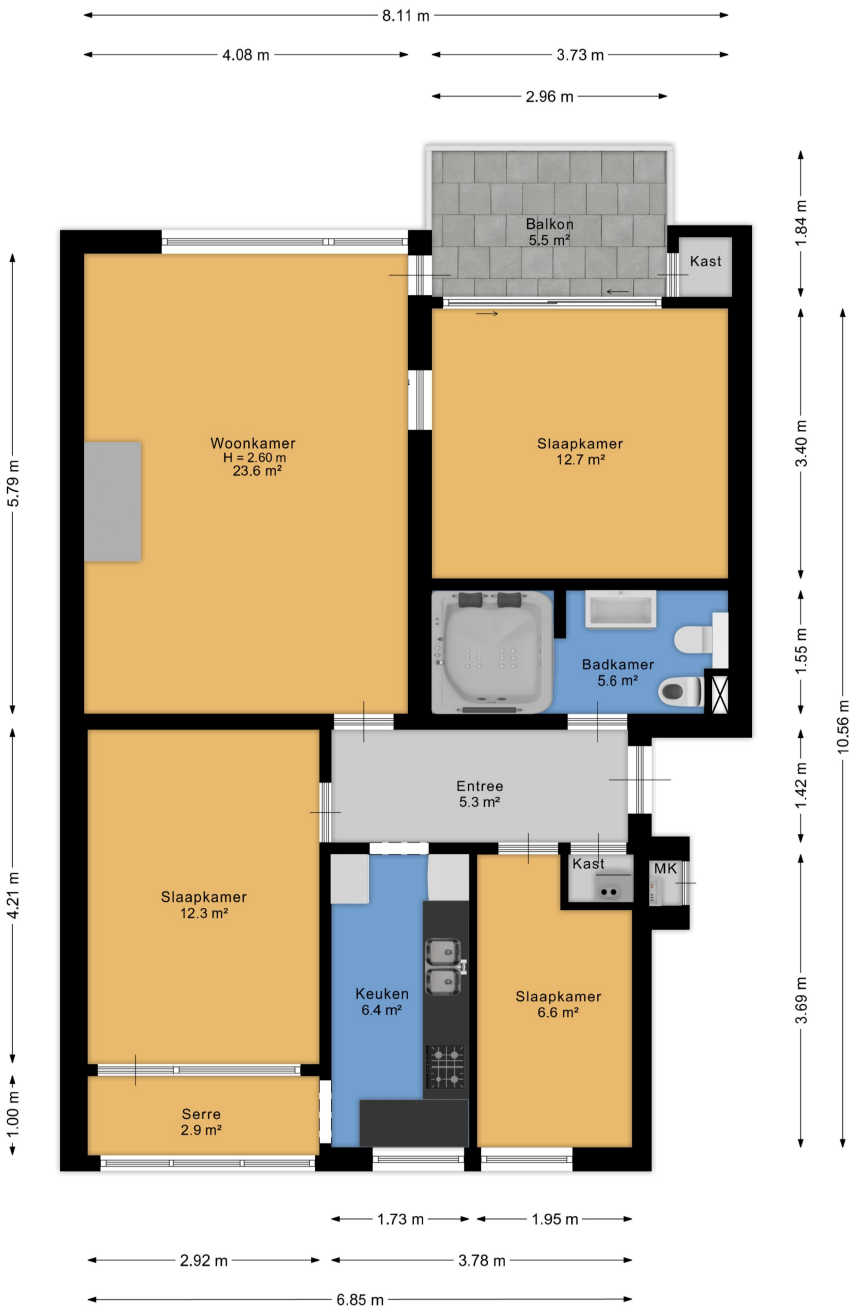
De ligging is zonder meer bijzonder. U stapt de deur uit en staat vrijwel direct op het strand. Het centrum en de voorzieningen van Zandvoort bevinden zich in de nabijheid en het station is binnen circa vijf minuten lopen bereikbaar. Daardoor reist u eenvoudig richting Haarlem en Amsterdam, terwijl u thuis iedere dag het gevoel van vakantie ervaart.

Het complex beschikt over een actieve en gezonde Vereniging van Eigenaars.

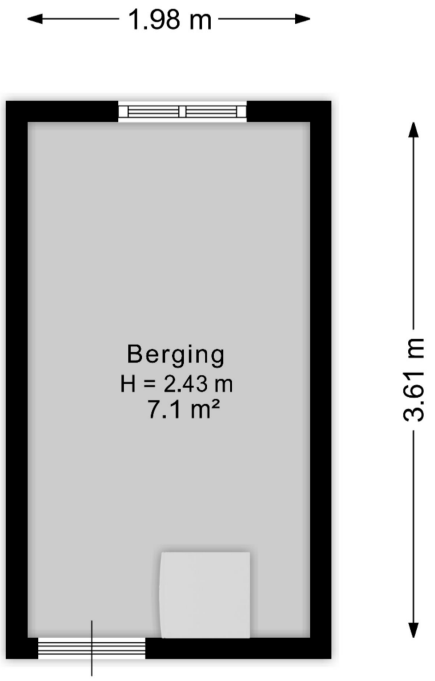
De grond voor het complex is eigendom van de gezamenlijke VvE’s, dus geen risico op bebouwing voor de deur.

Nieuwsgierig naar wonen op deze unieke plek aan zee? Maak dan een afspraak voor een bezichtiging en ervaar zelf de sfeer, het uitzicht en de bijzondere ligging van De Ruyterstraat 8-F5.

Plattegrond



Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl